

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
GẠCH NGÓI TỪ SƠN**  
Số : .80..../VTS-TCKH

V/v: "Giải trình kết quả KSKD,  
chênh lệch LNST quý 2/2026 và  
lũy kế 6 tháng đầu năm 2026 so  
với cùng kỳ"

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bắc Ninh, ngày 10 tháng 07 năm 2026

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước**  
**Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Căn cứ Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2026 đến 30/06/2026. Công ty cổ phần gạch ngói Từ Sơn (Mã chứng khoán: VTS) giải trình kết quả sản xuất kinh doanh (SXKD) và chênh lệch Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (LNST) quý 2/2026 và lũy kế 6 tháng đầu năm 2026 so với cùng kỳ năm trước như sau:

**1. Số liệu chênh lệch (VNĐ):**

Chỉ tiêu	Quý			6 tháng đầu năm		
	Quý 2/2026	Quý 2/2025	Chênh lệch	6 tháng đầu năm 2026	6 tháng đầu năm 2025	Chênh lệch
1	2	3	4=2-3	5	6	7=5-6
Lợi nhuận sau thuế TNDN	-329.746.383	1.807.676.650	-2.137.423.033	-890.259.203	567.405.941	-1.457.665.144

**2. Giải trình nguyên nhân:**

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 2/2026 đạt 556,49 triệu đồng giảm 2.433,88 triệu đồng so với cùng kỳ quý 2/2025 là 2.990,37 triệu đồng; lũy kế doanh thu 6 tháng đầu năm 2026 đạt 1.164,9 triệu đồng giảm 3.326,34 triệu đồng so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2025 là 4.491,24 triệu đồng.

- Giá vốn/doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 2/2026 là 77% cao hơn 6% so với tỷ lệ giá vốn/doanh thu quý 2/2025 là 71%.

- Quý 2/2026 Nhà máy Hải Dương và Nhà máy Từ Sơn tiếp tục dừng sản xuất để bán hàng tồn kho và thanh lý tài sản, chi phí khấu hao, nhân công; chi phí quản lý bảo vệ,... tiền thuê đất vẫn phát sinh.

- Quý 2/2026 Thu nhập khác từ hoạt động thanh lý tài sản công cụ dụng cụ sản xuất là 500 triệu đồng, trong khi quý 2 và 6 tháng đầu năm 2025 Thu nhập khác từ thanh lý nhượng bán tài sản cố định và công cụ dụng cụ là 4.071 triệu đồng.

Từ các nguyên nhân cơ bản trên làm cho kết quả SXKD quý 2/2026 lỗ -329,7 triệu đồng và 6 tháng đầu năm 2026 lỗ - 890,2 triệu đồng.

Vậy, Công ty làm công văn kính trình Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các Nhà đầu tư được biết.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Công bố thông tin Công ty;
- Lưu VT, TCKH;

**GIÁM ĐỐC CÔNG TY**



**GIÁM ĐỐC CÔNG TY**

*Trần Xuân Hùng*

